|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Juhis nr 18** | | | |
| Projekti nimi: | Riigitee nr 4 Tallinn - Pärnu - Ikla km 122,6 - 125,2 Sauga - Pärnu 2+2 teelõigu ehitus (edaspidi ka objekt) | | |
| Kuupäev: | 11.09.2025 | Lepingu nr: | 3.2-3/23/1949-1 |
| Töövõtja: | AS TREF Nord | |  |
| Omanikujärelevalve: | Sweco EST OÜ, Rein Kaseleht | |  |
| Teema: | Kalade juurdepääsutee lõpuni ehitamine koos mahasõitudega | | |
| *Vastavalt omanikujärelevalve käsunduslepingu lisa 2 punktile 4.12 ja tee-ehituse töövõtulepingu lisa nr 6 punktile 2.6 ning tuginedes RHS § 123 lg 1 punktile 1 ja arvestades asjaolusid, et:*  *Riigitee 4 Tallinn‒Pärnu‒Ikla km 122,6 - 125,2 Sauga - Pärnu 2+2 teelõigu ehitusel ei olnud Töövõtjal võimalik lõpuni välja ehitada Kalade juurdepääsuteed kuna Säga kinnistu omandamine transpordimaa koosseisu ei ole teostatud, katastri nr 80901:001:1408. Kinnistuomanik andis nõusolek juurdepääsutee lõpuni ehitamiseks tema kinnistul 2025 aasta suvel- selleks hetkeks olid objektil kõik väljakaeve ja muldkeha tööd lõpetatud. Kalade juurdepääsutee asub veerohkel turbaalal, mis raskendab talvisel ajal tööde teostamist(väljakaeve, tagasitäited). Tagasitäite materjalide kohale vedu karjäärist objektile toimub läbi vaheladude(traktoritega vahelaost objektile).*  *Lisaks ei olnud projektis ettenähtud mahasõite Kalade juurdepääsuteelt Säga 80901:001:1408; Linaski 73001:008:1675 ja Angerja 73001:008:1676 kinnistutele.*  *annab Insener juhise ehitada lõpuni kalade juurdepääsutee ja rajada kolm kruusast mahasõitu Säga, Linaski ja Angerja kinnistutele*  *Tööde maksumus muutub järgnevalt:*   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | ***Kalade juurdepääsutee lõpuni ehitamine*** | | | | | | | *Artikkel* | *Töö kirjeldus* | *Mõõtühik* | *Maht* | *Ühiku hind* | *Summa* | | *30105 b* | *Turba kaevandamine (veealune kaeve)* | *m³* | *1 002,0* | *5,65* | *5 660,30* | | *30402 e* | *Muldkeha ehitamine juurdeveetavast pinnasest Tm\_65* | *m³* | *2 135,0* | *20,09* | *42 884,68* | | *40507 b* | *Purustatud kruusast aluskiht  fr 0/32, f5 Pos 2 (asendatud fr16/32 killustikuga)* | *m²* | *477,0* | *9,36* | *4 462,57* | | *40511 b* | *Purustatud kruusast kate pos 6* | *m²* | *455,0* | *3,74* | *1 700,79* | | *90201 b* | *Muru kasvualuse rajamine ja külv* | *m²* | *315,0* | *0,77* | *242,55* | | ***Angerja kinnistu mahasõit*** | | | | | | | *Artikkel* | *Töö kirjeldus* | *Mõõtühik* | *Maht* | *Ühiku hind* | *Summa* | | *30103 b* | *Ehituseks sobimatu pinnase kaevandamine sh kraavid* | *m³* | *140,0* | *4,73* | *661,50* | | *30402 e* | *Muldkeha ehitamine juurdeveetavast pinnasest Tm\_65* | *m³* | *165,2* | *20,09* | *3 318,29* | | *40511 b* | *Purustatud kruusast kate pos 6* | *m²* | *120,0* | *3,74* | *448,56* | | *90201 b* | *Muru kasvualuse rajamine ja külv* | *m²* | *60,0* | *0,77* | *46,20* | | ***Linaski kinnistu mahasõit*** | | | | | | | *Artikkel* | *Töö kirjeldus* | *Mõõtühik* | *Maht* | *Ühiku hind* | *Summa* | | *30103 b* | *Ehituseks sobimatu pinnase kaevandamine sh kraavid* | *m³* | *130,0* | *4,73* | *614,25* | | *30402 e* | *Muldkeha ehitamine juurdeveetavast pinnasest Tm\_65* | *m³* | *153,3* | *20,09* | *3 079,66* | | *40511 b* | *Purustatud kruusast kate pos 6* | *m²* | *111,0* | *3,74* | *414,92* | | *90201 b* | *Muru kasvualuse rajamine ja külv* | *m²* | *55,0* | *0,77* | *42,35* | | ***Säga kinnistu mahasõit*** | | | | | | | *Artikkel* | *Töö kirjeldus* | *Mõõtühik* | *Maht* | *Ühiku hind* | *Summa* | | *20208* | *Üksikpuude langetamine koos kändude juurimisega* | *tk* | *9,0* | *90,40* | *813,60* | | *30105 b* | *Turba kaevandamine (veealune kaeve)* | *m³* | *595,0* | *5,65* | *3 361,16* | | *30402 e* | *Muldkeha ehitamine juurdeveetavast pinnasest Tm\_65* | *m³* | *826,0* | *20,09* | *16 591,45* | | *40511 b* | *Purustatud kruusast kate pos 6* | *m²* | *100,0* | *3,74* | *373,80* | | *90201 b* | *Muru kasvualuse rajamine ja külv* | *m²* | *85,0* | *0,77* | *65,45* | | *Kokku lisanduv töö* | | | | | *84 782,08* | | *Kokku muudatus* | | | | | *84 782,08* | | | | |
| *Käesolev juhis kehtib ainult koos Tellija kooskõlastusega*  **Muudatus ei too kaasa:**   * Tööde kvaliteedi kahanemist; * Teemaa piiridest väljumist; * Tööde ajagraafiku muutust.   **Lisad:**   1. *Lisa 1 Taotlus/hinnapakkumus*   **Koostanud: Insener/** *Rein Kaseleht*  /allkirjastatud digitaalselt/  **Kooskõlastanud: Tellija/** *Arto Juhansoo*  /allkirjastatud digitaalselt/  **Kätte saanud: Töövõtja/** *Hannes Kivilo*  /allkirjastatud digitaalselt/ | | | |